

## Imposta Unica Comunale (IUC) - IMU – TASI ANNO 2019

Si ricorda che il 17 GIUGNO 2019 scade il termine per il pagamento dell'acconto 2019 per IMU e TASI.

La normativa consente di calcolare le imposte dovute per la prima rata, utilizzando le aliquote definite per il saldo dell'anno 2018. In caso di variazione delle nuove aliquote, con il pagamento della seconda rata 2019 (entro il 16 dicembre 2019), si dovrà procedere al conguaglio di quanto dovuto per l'intero anno.

Con l'approvazione della [deliberazione consiliare del 17 Dicembre 2018, n. 29](#) sono state confermate le aliquote già approvate l'anno precedente per le componenti IMU e TASI relative alle fattispecie impositive ancora vigenti.

### Aliquote IMU per l'anno 2019

**Aliquote** Le aliquote deliberate dal Comune di Mongrando per l'anno 2019 con Delibera C.C. N° 29 del 17.12.2018 sono le seguenti:

- 0,40%** per la prima casa (categoria A/1 – A/8 – A/9) e le relative pertinenze classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità per categoria, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;
- 1,04%** per gli altri immobili;

**Detrazione** Dall'imposta dovuta per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 adibite ad abitazione principale per le relative pertinenze, si detraggono euro 200, fino a concorrenza del suo ammontare, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione

### Aliquote TASI per l'anno 2019

**ABOLITA** sull'abitazione principale e sue pertinenze.

**NON APPLICATA** sugli altri immobili.

### CODICI TRIBUTO

Il versamento può essere effettuato in posta o in banca utilizzando il modello F24

	IMU	TASI
Abitazione principale e pertinenze	3912	3958
Fabbricati produttivi di cat. D	3925 Stato 3930 Comune	3961
Aree fabbricabili	3916	3960
Altri fabbricati	3918	3961

### Versamento dall'estero

I cittadini AIRE impossibilitati ad effettuare versamento mediante il modello F24 possono assolvere l'obbligo di versamento dell'IMU a mezzo bonifico bancario, indicando come beneficiario Comune di Mongrando – Tesoreria, alle seguenti coordinate bancarie:

- codice IBAN IT 37 T 03268 44570 0B2331552050**
- BIC/SWIFT: SELB IT 2BXXX**

Come causale indicare il codice fiscale del contribuente che versa il tributo, "IMU", l'anno d'imposta ed il tipo di versamento (acconto, saldo, unico, ravvedimento).