



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 40 del 18-12-2025

OGGETTO: LEGGE 353/2000 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI". AGGIORNAMENTO CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO: APPROVAZIONE ELENCO DEFINITIVO E RELATIVA PERIMETRAZIONE.

L'anno **duemilaventicinque** addì **diciotto** del mese di **Dicembre**, alle ore **13:00**, presso la **Sala delle adunanze**, convocato dal Sindaco, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria** ed in seduta **pubblica** di **prima** convocazione.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano:

Componente	Presente	Assente
TEAGNO MICHELE	X	
CODA SIMONA	X	
NEGRO CARLO	X	
GAZZOLA GIULIO	X	
PIOLA STEFANO	X	
GARDIN MONICA	X	
COLLETTA VITO	X	
CRESTA ROBERTO	X	
OLIVA LUCA	X	
FILONI ANTONIO		X (non giustificato)
ROSSO YURJ	X	
NASSO LUISA	X	
ROSSO FRANCESCO	X	
	12	1

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE DANIELE FRANCESCHINA che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO MICHELE TEAGNO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Legge 353/2000 "Legge quadro in materia di incendi boschivi". Aggiornamento Catasto Soprassuoli percorsi dal fuoco: approvazione elenco definitivo e relativa perimetrazione.

Proposta di deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- La Legge 21/11/2000, n. 353, "Legge quadro in materia di incendi boschivi", contenente divieti e prescrizioni derivanti dal verificarsi di eventi calamitosi riferiti agli incendi boschivi", prevede all'Art. 10, comma 2, l'obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi da incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, al fine di applicare i vincoli temporali previsti dalla medesima legge;
- L'istituzione di detto catasto prevede infatti l'apposizione di vincoli che limitano l'uso del suolo per quelle aree che sono individuate come boscate o destinate a pascolo, aventi scadenze temporali differenti, ovvero secondo i disposti dell'Art. 10, comma 1;

- Tali vincoli sono così distinti:

1. Vincolo QUINDICENNALE

Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno *quindici anni*.

E' comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente.

2. Vincolo DECENNALE

E' vietata per *dieci anni*, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e di infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione.

Sono vietati, per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorse dal fuoco, il pascolo e la caccia.

3. Vincolo QUINQUENNALE

Sono vietate per *cinque anni*, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

Verificato che:

- ai sensi dell'Art. 10 della Legge 353/2000 i Comuni devono provvedere a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco, avvalendosi anche dei rilievi effettuati da Corpo Forestale dello Stato.
- il catasto va aggiornato annualmente e l'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'Albo Pretorio Comunale, per eventuali osservazioni; decorso tale termine i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 della Legge, solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.

Considerato che la Regione Piemonte con:

- Deliberazione della Giunta Regionale 19 marzo 2021, n. 10-2996 ha approvato il Piano Regionale per la Programmazione delle Attività di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi 2021-2025, dettando ulteriori specifiche nella materia di che trattasi;
- Deliberazione della Giunta Regionale 13 ottobre 2022, n. 12-5791 e 23 dicembre 2024, n. 635 ha provveduto all'aggiornamento del Piano Regionale per la Programmazione delle Attività di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi 2021-2025;

Vista la Legge Regionale 4 ottobre 2018, n. 15 "Norme di attuazione della Legge 21 novembre 2000, n. 353 (Legge quadro in materia di incendi boschivi);
Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 110 in data 14.10.2024, con la quale si confermava, data l'assenza di aggiornamenti, "Il catasto soprassuoli percorsi dal fuoco" approvato con D.C.C. n.47 del 18.12.2023;

Dato atto che in applicazione del disposto dell'Art. 10 della Legge 353/2000, si è provveduto:

- ad aggiornare il Catasto dei Soprassuoli percorsi dal fuoco, avvalendosi dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato per mezzo delle schede statistiche contenenti i dati descrittivi dell'evento e del SIM "Sistema Informativo della Montagna" da cui è possibile estrarre i dati delle particelle catastali afferenti le aree incendiate;
- a pubblicare l'elenco aggiornato dei suddetti soprassuoli per trenta giorni all'Albo Pretorio Comunale dal giorno 14/10/2025 al n° 786/2025, per la presentazione di eventuali osservazioni in merito all'apposizione dei vincoli;

Verificato che entro i termini di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;

Ritenuto necessario approvare l'aggiornamento del Catasto Soprassuoli percorsi dal fuoco, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione;
- Elenco delle aree percorse dal fuoco (Allegato 1);
- Tavole grafiche con indicazione delle aree percorse dal fuoco (Allegato 2);

Vista la Legge 21/11/2000, n. 353;

Visto il Piano Regionale per la Programmazione delle Attività di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi 2021-2025, approvato con D.G.R. n. 10-2996 del 19.03.2021 e successivamente aggiornato con D.G.R. n.12-5791 del 13.10.22 e n. 635 del 23 dicembre 2024;

Vista la Legge Regionale 4 ottobre 2018, n. 15;

Visto l'art. 42 del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi art. 49, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica;

DELIBERA

1. Di approvare l'aggiornamento del Catasto Soprassuoli percorsi dal fuoco, sulla base dell'esposta premessa da intendere richiamata e confermata nel presente dispositivo, costituito dai seguenti elaborati, che costituiscono parte integrante del presente atto:
 - a. Relazione;
 - b. Elenco delle aree percorse dal fuoco (Allegato 1);
 - c. Tavole grafiche con indicazione delle aree percorse dal fuoco (Allegato 2);
2. Di dare atto che sui soprassuoli individuati nell'elenco allegato permangono i vincoli di cui all'Art. 10 della Legge 353/2000, riportati in premessa;
3. Di pubblicare la presente a termini di legge, dandone diffusione tramite il sito internet istituzionale;
4. Di inviare copia del presente provvedimento al Comando Regione Carabinieri Forestale "Piemonte", Ufficio Comando ed alla Regione Piemonte;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la suesposta proposta di deliberazione e ritenutala meritevole di approvazione;
DATO ATTO del parere espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. n.267/2000, sotto il profilo della regolarità tecnica;

CON voti a favore n.9 (nove), contrari nessuno essendosi astenuti tre Consiglieri comunali di minoranza (Nasso Luisa, Rosso Yurj, Rosso Francesco);

DELIBERA

Di approvare la suesposta proposta di deliberazione.

DOPO di che;

STANTE la necessità di provvedere con urgenza a riguardo;

CON voti a favore n.9 (nove), contrari nessuno essendosi astenuti tre Consiglieri comunali di minoranza (Nasso Luisa, Rosso Yurj, Rosso Francesco);

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 art. 134 del D. Lgs. n.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

II PRESIDENTE
MICHELE TEAGNO

II SEGRETARIO COMUNALE
DANIELE FRANCESCHINA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[X] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

[] Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DANIELE FRANCESCHINA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

OGGETTO: LEGGE 353/2000 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI". AGGIORNAMENTO CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO: APPROVAZIONE ELENCO DEFINITIVO E RELATIVA PERIMETRAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Ai sensi degli Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile dell' **UFFICIO TECNICO**, esprime parere **Favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Eventuali note:

Mongrando, 21-11-2025

Il Responsabile dell'Area
TROCCA GIADA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 18-12-2025

OGGETTO: LEGGE 353/2000 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI". AGGIORNAMENTO CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO: APPROVAZIONE ELENCO DEFINITIVO E RELATIVA PERIMETRAZIONE.

Il sottoscritto Responsabile della Pubblicazione, certifica che il provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 08-01-2026 per giorni 15 consecutivi.

Mongrando, lì 08-01-2026

Il Responsabile della Pubblicazione
FOLCHINI ELISA



COMUNE DI MONGRANDO

UFFICIO TECNICO

ART. 10, COMMA 2, DELLA LEGGE 353/2000

AGGIORNAMENTO CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DEL FUOCO

RELAZIONE

AGGIORNAMENTO OTTOBRE 2025



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

✉ Via Roma 40, 13888 MONGRANDO - ☎ 015/666262 - FAX 015/667693 - Cod. fis./p. iva 00392750022

AGGIORNAMENTO CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO

ART. 10 COMMA 2 DELLA LEGGE 353/2000

INTRODUZIONE E RIFERIMENTI NORMATIVI

Il predetto documento inerente il catasto delle aree percorse dal fuoco relativamente al territorio del Comune di Mongrando è stato redatto in conformità dell'Art. 10, comma 2, della Legge 353/2000 (Legge quadro sugli incendi boschivi), il quale prevede l'obbligo per i Comuni di effettuare un censimento dei soprassuoli percorsi dagli incendi, avvalendosi dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato per mezzo delle schede statistiche contenenti i dati descrittivi dell'area percorsa dal fuoco, dello svolgimento dell'evento e della modalità di rilevamento, e del SIM "Sistema Informativo della Montagna" da cui è possibile estrarre i dati delle particelle catastali afferenti le aree incendiate, oltre che al fine di applicare i vincoli temporali imposti dal comma 1 del predetto articolo, che regolano l'utilizzo delle aree.

Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, così censiti, sono soggetti a divieti, prescrizioni e sanzioni relativamente all'attività venatoria, al pascolo, alle trasformazioni urbanistiche ed alla realizzazione di infrastrutture.

Tali vincoli sono così distinti:

1. Vincolo QUINDICENNALE

Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno *quindici anni*. E' comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente.

2. Vincolo DECENNALE

E' vietata per *dieci anni*, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e di infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili e di attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione.

Sono vietati, per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorse dal fuoco, il pascolo e la caccia.

3. Vincolo QUINQUENNALE

Sono vietate per *cinque anni*, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica

autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

FORMAZIONE DEL CATASTO

I Comuni, ai sensi della citata Legge, devono provvedere a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio precedente all'approvazione del Piano Regionale AIB, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato.

Il Catasto va aggiornato annualmente e l'elenco delle aree va esposto per trenta giorni all'Albo pretorio comunale, per consentire ai cittadini interessati di presentare eventuali osservazioni in merito all'apposizione dei vincoli.

Decorso tale termine, i Comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni, quali elementi costitutivi del catasto.

A conclusione dell'iter sopra descritto, si procede alla pubblicazione del Catasto e della rispettiva Delibera di Consiglio Comunale di approvazione.

Il Catasto dovrà essere aggiornato annualmente, qualora si siano verificati incendi durante l'anno in corso.

E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 del sopracitato Art. 10, solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.

FORMAZIONE DEL CATASTO

Ai fini della costituzione e successivo aggiornamento del Catasto si predispone, oltre alla presente relazione:

- La Tabella riassuntiva degli incendi avvenuti in territorio comunale (Allegato 1);
- Le Tavole grafiche con indicazione delle aree percorse dal fuoco – scala 1:5000 (Allegato 2);

Mongrando, 14.10.2025

Il Responsabile del Servizio
F.to Trocca geom. Giada



COMUNE DI MONGRANDO

UFFICIO TECNICO

ART. 10, COMMA 2, DELLA LEGGE 353/2000

AGGIORNAMENTO CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DEL FUOCO

ALLEGATO 1

ELENCO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO

AGGIORNAMENTO OTTOBRE 2025

ALLEGATO 1
CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO ESTRATTO DAL "SIM" SISTEMA INFORMATIVO DELLA MONTAGNA A CURA DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO RELATIVO AL TERRITORIO DEL COMUNE DI MONGRANDO

Provincia BIELLA	Comune MONGRANDO
Costa	
Località della Lave	Data 13/04/2011

Lista Particelle

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
F369	10	00137		0	0	799	7119
F369	10	00146		0	0	1085	1421
F369	10	00196		0	0	90	1432
F369	10	00220		0	0	3974	5934
F369	10	00224		0	0	53	8651
F369	10	00279		0	0	5097	5097
F369	10	ID003		0	0	400	2240
F369	10	ST003		0	0	1258	28129

Provincia BIELLA	Comune MONGRANDO
Vaudano	
Località Vaudano	Data 26/02/2020

Lista Particelle

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
F369	3	00136		0	0	24	674
F369	3	00174		0	0	22	3460
F369	5	00037		0	0	107	489
F369	5	00038		0	0	2854	4973
F369	5	00039		0	0	93	422
F369	5	00040		0	0	206	2270

Provincia BIELLA	Comune MONGRANDO
Gallo	
Località Gallo	Data 02/03/2021

Lista Particelle

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
F369	3	00137		0	0	626,06	2233
F369	3	00163		0	0	1,40	1924
F369	3	00168		0	0	4,10	1713
F369	3	00169		0	0	51,59	1522
F369	5	00006		0	0	2285,66	2289
F369	5	00007		0	0	2031,43	2414
F369	5	00008		0	0	580,78	4232
F369	5	00009		0	0	906,22	1879
F369	5	00010		0	0	242,51	3751
F369	5	00011		0	0	78,61	2918
F369	5	00014		0	0	0,00	887
F369	5	00035		0	0	205,98	806
F369	5	00036		0	0	46,38	751
F369	5	00037		0	0	440,15	489
F369	5	00038		0	0	3393,38	4973
F369	5	00040		0	0	226,19	2270

Provincia BIELLA	Comune MONGRANDO
Via Don	
Località Vaudano	Data 02/02/2022

Lista Particelle

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
F369	3	00168		0	0	0,57	1713
F369	3	00169		0	0	189,79	1522
F369	3	00174		0	0	70,69	3460
F369	5	00006		0	0	981,52	2289
F369	5	00007		0	0	161,70	2414
F369	5	00008		0	0	161,86	4232
F369	5	00009		0	0	1223,22	1879

F369	5	00010		0	0	47,39	3751
F369	5	00011		0	0	79,94	2918
F369	5	00035		0	0	1,37	806
F369	5	00036		0	0	59,19	751
F369	5	00037		0	0	488,75	489
F369	5	00038		0	0	3348,64	4973
F369	5	00040		0	0	237,34	2270

Provincia BIELLA **Comune** MONGRANDO
Via San
Località Clemente **Data** 21/02/2022

Lista Particelle

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
F369	9	00063		0	0	192,37	216
F369	9	00065		0	0	379,13	2711
F369	9	00066		0	0	180,56	1820
F369	9	00304		0	0	562,83	10980
F369	9	ID001		0	0	338,32	803

Provincia BIELLA **Comune** MONGRANDO
Via San
Località Clemente **Data** 28/03/2022

Lista Particelle

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
F369	8	00055		0	0	0,27	1817
F369	8	00056		0	0	12,89	1754
F369	9	00064		0	0	84,16	237
F369	9	00065		0	0	128,24	2711
F369	9	00067		0	0	82,97	1622
F369	9	00068		0	0	52,54	73
F369	9	00069		0	0	32,28	146
F369	9	00070		0	0	90,90	3200
F369	9	ID001		0	0	84,85	803

Provincia BIELLA **Comune** MONGRANDO
Località Vachetta **Data** 12/08/2025

Lista Particelle

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
F369	26	00468		0	0	5,79	158
F369	26	00470		0	0	130,02	262
F369	26	00472		0	0	194,94	261
F369	26	00477		0	0	2207,36	2592
F369	26	00478		0	0	889,74	1219
F369	26	00480		0	0	2869,24	2878
F369	26	00549		0	0	348,51	3319
F369	26	00660		0	0	1311,78	3245
F369	26	00925		0	0	3863,27	6654
F369	43	00026		0	0	207,39	1803

N.B. GLI INCENDI HANNO INTERESSATO AREE BOSCATE PERTANTO I RELATIVI DIVIETI SONO I SEGUENTI:
DIVIETO PER ALMENO 15 ANNI DI DESTINAZIONE D'USO DEI RELATIVI SOPRASUOLI DIVERSA DA QUELLA PREESISTENTE ALL'INCENDIO;
DIVIETO PER 10 ANNI DI REALIZZAZIONE DI EDIFICI, STRUTTURE ED INFRASTRUTTURE FINALIZZATE AD INSEDIAMENTI E DIVIETO, LIMITATAMENTE AI SOPRASUOLI DI PASCOLO E CACCIA;
DIVIETO PER 5 ANNI DI ATTIVITA' DI RIMBOSCHIMENTO E DI INGEGNERIA AMBIENTALE SOSTENUTE CON RISORSE PUBBLICHE.



COMUNE DI MONGRANDO

UFFICIO TECNICO

ART. 10, COMMA 2, DELLA LEGGE 353/2000

AGGIORNAMENTO CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DEL FUOCO

ALLEGATO 2

**TAVOLE GRAFICHE CON INDICAZIONE DELLE AREE
PERCORSE DAL FUOCO**

SCALA 1:5000

AGGIORNAMENTO OTTOBRE 2025





