



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Soggetta invio Capigruppo Consiliari

N. 133 del 10-09-2026

OGGETTO: CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "ANDREA CASTELLO" COMPRENSIVO DI PALESTRA COMUNALE E LOCALI ANNESSI UBICATI IN MONGRANDO VIA E. GIOVANNI N.1 PER N. CINQUE STAGIONI SPORTIVE. ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO.

L'anno **duemilaventisei** addì **dieci** del mese di **Settembre**, alle ore **13:00**, nella Sala delle adunanze, previa l'osservanza tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale in modalità telematica.

All'appello risultano:

Componente	Presente	Assente
TEAGNO MICHELE	X	
CODA SIMONA	X	
NEGRO CARLO	X	
GAZZOLA GIULIO	X (mediante applicativo informatico)	
GARDIN MONICA	X	
	5	0

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE DANIELE FRANCESCHINA che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO MICHELE TEAGNO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Concessione della gestione dell’Impianto Sportivo Comunale “Andrea Castello” comprensivo di Palestra Comunale e locali annessi ubicati in Mongrando Via E. Giovanni N.1 per n. cinque stagioni sportive. Atto di indirizzo per l’espletamento della procedura di affidamento.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Mongrando è proprietario dell’Impianto sportivo “Andrea Castello” e della Palestra comunale siti in Mongrando, Via Enrico Giovanni n.1, e che gli stessi risultano privi di rilevanza economica;

DATO ATTO che, ad oggi l’impianto sportivo oggetto di concessione è gestito direttamente dal Comune di Mongrando, a seguito di scadenza di gestione, affidata a terzi, in data 30/06/2026;

RITENUTO opportuno, al fine di promuovere la pratica dello sport all’aperto sul territorio cittadino in modo completo e strutturato, affidare ad un soggetto esterno la gestione dell’impianto di proprietà comunale in argomento comprensivo anche della Palestra Comunale e locali annessi tenendo conto che, allo scopo di consentire la massima fruibilità della struttura, nonché di garantire la continuità ed imparzialità del suo utilizzo da parte dei soggetti – associazioni e cittadini – interessati, il soggetto gestore, esterno all’Amministrazione comunale, dovrà essere individuato tra quelli, senza fini di lucro, che garantiscano secondo i principio di democrazia e pari opportunità la partecipazione di chiunque, in condizioni di uguaglianza;

STABILITO di voler dare in concessione la gestione di che trattasi per un periodo di n. cinque stagioni sportive a decorrere dalla sottoscrizione del contratto e fino al 31/08/2031;

CONSIDERATO che:

- la procedura di affidamento sarà da espletarsi preventivamente mediante un avviso di manifestazione d’interesse finalizzata unicamente all’esplorazione del mercato;
- qualora a seguito della manifestazione di interesse, risulti un unico operatore idoneo, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- nel caso in cui si riscontri la presenza di due o più manifestazioni di interesse idonee, al fine di garantire la massima partecipazione e conformemente a quanto previsto dall’art. 49, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, saranno invitati a presentare offerta tutti gli operatori economici che avranno presentato una manifestazione di interesse valida e risulteranno in possesso dei requisiti richiesti, senza alcuna riduzione del numero dei candidati, ed il criterio adottato per l’aggiudicazione sarà il criterio dell’Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (OEPV) individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 108 del Codice;

VISTE:

- le tariffe in vigore per l’uso della Palestra comunale approvate con deliberazione di Giunta Comunale n.106 del 24/11/2011;
- le tariffe in vigore per l’uso dell’Impianto sportivo A. Castello approvate con deliberazione di Giunta Comunale n.42 del 14/03/2016;

VISTO l’art. 6 commi 2 e 3 del D. Lgs. 38/2021 “Attuazione dell’articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l’esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi”;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

CONSTATATO che occorre procedere con urgenza al fine di consentire l’immediata attivazione della procedura di affidamento;

RICHIAMATI:

- Il Regolamento comunale per l’affidamento della gestione di impianti sportivi comunali approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.40 in data 22/12/2011;
- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 38/2021 “Attuazione dell’articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l’esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi”;
- il D.Lgs. 267/2000

PRESO ATTO del parere tecnico di cui all’art.49 del D.Lgs.267/2000 espresso da parte del Responsabile del Servizio interessato;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante ed essenziale della presente deliberazione;

2. Di fornire indirizzo al Responsabile dell'Area Cultura Scolastica, Socio educativa-Assistenziale, Amministrativa e Sport affinché provveda alla predisposizione di quanto necessario al fine della concessione della gestione dell'Impianto sportivo comunale "A. Castello" comprensivo della Palestra Comunale e locali annessi, per la durata di n. cinque stagioni sportive a decorrere dalla sottoscrizione del contratto e fino al 31/08/2031, così come da premessa;
3. Di dare atto che la procedura di affidamento sarà da espletarsi preventivamente mediante un avviso di manifestazione d'interesse finalizzata unicamente all'esplorazione del mercato e che, qualora a seguito della manifestazione di interesse, risulti un unico operatore idoneo, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
4. Di dare altresì atto che, nel caso in cui si riscontri la presenza di due o più manifestazioni di interesse idonee, al fine di garantire la massima partecipazione e conformemente a quanto previsto dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, saranno invitati a presentare offerta tutti gli operatori economici che avranno presentato una manifestazione di interesse valida e risulteranno in possesso dei requisiti richiesti, senza alcuna riduzione del numero dei candidati, ed il criterio adottato per l'aggiudicazione sarà il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (OEPV) individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice;
5. Di demandare al Responsabile dell'Area Cultura Scolastica, Socio educativa-Assistenziale, Amministrativa e Sport i provvedimenti di competenza relativi alla procedura di affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo "Andrea Castello" di proprietà comunale comprensivo di Palestra Comunale e locali annessi, ubicato in Via E. Giovanni n.1;
6. Di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui l'art. 134 comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il SINDACO
MICHELE TEAGNO

Il SEGRETARIO COMUNALE
DANIELE FRANCESCHINA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[X] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

[] Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DANIELE FRANCESCHINA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

OGGETTO: CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "ANDREA CASTELLO" COMPRENSIVO DI PALESTRA COMUNALE E LOCALI ANNESSI UBICATI IN MONGRANDO VIA E. GIOVANNI N.1 PER N. CINQUE STAGIONI SPORTIVE. ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Ai sensi degli Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile dell' **ISTRUZIONE CULTURA SERVIZIO SOCIALE SPORT E MANIFESTAZIONI**, esprime parere **Favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Eventuali note:

Mongrando, 10-09-2026

Il Responsabile dell'Area
DI GIUSTO STEPHANIE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

OGGETTO: CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "ANDREA CASTELLO" COMPRENSIVO DI PALESTRA COMUNALE E LOCALI ANNESSI UBICATI IN MONGRANDO VIA E. GIOVANNI N.1 PER N. CINQUE STAGIONI SPORTIVE. ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Ai sensi degli Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile dell'Area Finanziaria e Tributaria esprime parere **Favorevole** di regolarità contabile.

Eventuali note:

Mongrando, lì 10-09-2026

Il Responsabile dell'Area
SASSO PAOLA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 10-09-2026

OGGETTO: CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "ANDREA CASTELLO" COMPRENSIVO DI PALESTRA COMUNALE E LOCALI ANNESSI UBICATI IN MONGRANDO VIA E. GIOVANNI N.1 PER N. CINQUE STAGIONI SPORTIVE. ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO.

Il sottoscritto Responsabile della Pubblicazione, certifica che il provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 11-09-2026 per giorni 15 consecutivi.

Mongrando, lì 11-09-2026

Il Responsabile della Pubblicazione
FOLCHINI ELISA