



COMUNE DI MONGRANDO

UFFICIO TECNICO

ART. 10, COMMA 2, DELLA LEGGE 353/2000

AGGIORNAMENTO CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DEL FUOCO

RELAZIONE

AGGIORNAMENTO OTTOBRE 2025



COMUNE DI MONGRANDO

Provincia di Biella

✉ Via Roma 40, 13888 MONGRANDO - ☎ 015/666262 - FAX 015/667693 - Cod. fis./p. iva 00392750022

AGGIORNAMENTO CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO

ART. 10 COMMA 2 DELLA LEGGE 353/2000

INTRODUZIONE E RIFERIMENTI NORMATIVI

Il predetto documento inerente il catasto delle aree percorse dal fuoco relativamente al territorio del Comune di Mongrando è stato redatto in conformità dell'Art. 10, comma 2, della Legge 353/2000 (Legge quadro sugli incendi boschivi), il quale prevede l'obbligo per i Comuni di effettuare un censimento dei soprassuoli percorsi dagli incendi, avvalendosi dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato per mezzo delle schede statistiche contenenti i dati descrittivi dell'area percorsa dal fuoco, dello svolgimento dell'evento e della modalità di rilevamento, e del SIM "Sistema Informativo della Montagna" da cui è possibile estrarre i dati delle particelle catastali afferenti le aree incendiate, oltre che al fine di applicare i vincoli temporali imposti dal comma 1 del predetto articolo, che regolano l'utilizzo delle aree.

Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, così censiti, sono soggetti a divieti, prescrizioni e sanzioni relativamente all'attività venatoria, al pascolo, alle trasformazioni urbanistiche ed alla realizzazione di infrastrutture.

Tali vincoli sono così distinti:

1. Vincolo QUINDICENNALE

Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno *quindici anni*. E' comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente.

2. Vincolo DECENNALE

E' vietata per *dieci anni*, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e di infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili e di attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione.

Sono vietati, per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorse dal fuoco, il pascolo e la caccia.

3. Vincolo QUINQUENNALE

Sono vietate per *cinque anni*, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica

autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

FORMAZIONE DEL CATASTO

I Comuni, ai sensi della citata Legge, devono provvedere a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio precedente all'approvazione del Piano Regionale AIB, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato.

Il Catasto va aggiornato annualmente e l'elenco delle aree va esposto per trenta giorni all'Albo pretorio comunale, per consentire ai cittadini interessati di presentare eventuali osservazioni in merito all'apposizione dei vincoli.

Decorso tale termine, i Comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni, quali elementi costitutivi del catasto.

A conclusione dell'iter sopra descritto, si procede alla pubblicazione del Catasto e della rispettiva Delibera di Consiglio Comunale di approvazione.

Il Catasto dovrà essere aggiornato annualmente, qualora si siano verificati incendi durante l'anno in corso.

E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 del sopracitato Art. 10, solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.

FORMAZIONE DEL CATASTO

Ai fini della costituzione e successivo aggiornamento del Catasto si predispone, oltre alla presente relazione:

- La Tabella riassuntiva degli incendi avvenuti in territorio comunale (Allegato 1);
- Le Tavole grafiche con indicazione delle aree percorse dal fuoco – scala 1:5000 (Allegato 2);

Mongrando, 14.10.2025

Il Responsabile del Servizio
F.to Trocca geom. Giada